

**COMUNA GIROV**  
**CONSILIUL LOCAL GIROV**  
**HOTĂRÂRE**

**Nr. 41 din 25.05.2026**

**Privind transmiterea unui teren pășune din domeniul privat al comunei GIROV în domeniul privat al județului Neamț**

Consiliul Local al comunei Girov;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului județean Neamț nr.54 din 26.02.2026 privind solicitarea de transmitere a unui teren pășune din proprietatea comunei Girov, în proprietatea județului Neamț;
- Raportul de evaluare nr.67/31.03.2026 , efectuat de EXPERT EVAL SRL, Piatra Neamț, prin evaluator ANEVAR, Postole Neculai.
- Referatul de aprobare nr. 4749/27.04.2026 al primarului comunei Girov în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate nr. 4503/23.04.2026 al inspectorului principal dna Nicolae Ioana-Laura ;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin (2) lit.c, art.296 alin(2) , precum și ale art.196 alin(1) lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1 (1)– Se aprobă transmiterea unui teren pășune din domeniul privat al comunei Girov în domeniul privat al județului Neamț , în suprafață de 10,4672 ha, conform planului de amplasament din documentația cadastrală cu NC 50190, înscris în CF 50190 Girov, situat în Girov, ”Islaz Ilișești”, cu plata contravalorii bunului aferente valorii de inventar actualizate, în condițiile legii ,efectuată de evaluator ANEVAR, EXPERT EVAL SRL ,Piatra Neamț, în valoare de 229.900 lei , echivalent a 45.080 Euro, 0,43 euro/mp,în scopul realizării unor investiții complementare”Sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Neamț.”**

**Art.2 - Se aprobă raportul de evaluare nr.67/31.03.2026, efectuat de SC EXPERT EVAL SRL, Piatra Neamț, prin evaluator ANEVAR, Postole Neculai.**

(2) -Terenul poate fi utilizat exclusiv pentru realizarea obiectivului „Sistemului de management integrat al deșeurilor în județul Neamț.”

**Art. 3** –În cazul în care lucrările de construire a obiectivului anterior menționat , nu se va realiza, bunul imobil prevăzut la art.1, ali(1) va reveni în domeniul privat al comunei Girov, sub formă de răscumpărare cu drept de preempțiune pentru comuna Girov, în termen de maxim 6 luni de la depășirea termenului prevăzut pentru realizarea obiectivului. Prețul de răscumpărare nu poate depăși sub nici o formă valoarea de achiziție a terenului de 45.080 euro.

**Art.4** - Se va proceda la operarea modificărilor în cartea funciară a comunei Girov;

**Art.5-** Ion PURCEL , primarul comunei Girov va duce la îndeplinire prezenta .

**Art.6** – Secretarul general al comunei Girov va asigura comunicarea prezentei hotărâri instituțiilor și persoanelor interesate.

**Președinte de sedință,**  
**Maria CĂVRIG**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar general,**  
**Elena-Luminița DASC**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor legale privind majoritatea de voturi.  
Nr total al consilierilor locali în funcție:15 ; Nr total al consilierilor locali prezenți:12 ;  
Nr total al consilierilor locali absenți: 3 ; Voturi ”pentru” 12; Voturi ”împotriva” 0;Abțineri :0